

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. INT. 6358/2025

PROCES-VERBAL

al **ședinței ordinare** a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,
desfășurată în data de **25 septembrie 2025**, începând cu ora **9:00**

Prezentul proces-verbal a fost întocmit cu ocazia **ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc**, desfășurată în data de 25 septembrie 2025, convocată în temeiul reglementărilor legale, prin **Dispoziția Primarului nr. 1093/2025**. Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința publică atât în limba română, cât și în limba maghiară. Ședința s-a desfășurat în limba maghiară, însă documentele aferente sunt redactate în limba română. Desfășurarea ședinței a fost înregistrată video.

Participanți:

La ședință **au participat 15 consilieri locali**, fiind absenți consilierii Arros Orsolya-Blanka, Pál Boglárka, Simon Károly și Tornai Szilárd. Au fost prezenți, de asemenea: domnul **Szakács-Paál István**, primarul municipiului, domnul **Dávid Endre**, viceprimar, domnul **Venczel Attila**, secretar general al municipiului, precum și funcționari ai aparatului de specialitate al Primarului. Secretariatul tehnic și redactarea procesului-verbal au fost asigurate de **doamna Borsos Krisztina**, consilier în cadrul Compartimentului administrație publică locală.

Desfășurarea ședinței:

Bálint Attila, președintele de ședință: Bună dimineața colegilor și reprezentanților Primăriei. Domnule Secretar General, vă rog să constatați prezența.

Venczel Attila, secretar general: Domnule Președinte, înainte de constatarea prezenței, să permitem intervențiile de la începutul ședinței.

Szakács-Paál István, primar: Bună ziua, stimați consilieri locali, domnule secretar general, reprezentanți ai presei, dragi colegi și cetățeni ai municipiului care ne urmăresc online. Ședința ordinară a lunii septembrie a fost convocată cu 13 puncte pe ordinea de zi. Ca de obicei, doresc să evidențiez câteva dintre ele. Printre proiectele importante se numără cel referitor la amenajarea spațiului public Piața Maria, pentru care le mulțumesc colegilor din cadrul Direcției de urbanism, în special doamnei arhitect-șef, pentru implicarea deosebită. Astăzi vom aproba studiul de fezabilitate, urmând ca, ulterior, să fie elaborat proiectul tehnic și, în funcție de disponibilitatea fondurilor din apelurile de proiecte, sperăm să putem începe investiția în cursul anului 2026, desigur, în situația în care vom câștiga proiectul. Cei care mă urmăresc pe media socială pot găsi deja videoclipuri despre acest subiect. Și vom continua să oferim informații noi pe măsură ce proiectul avansează. Invit totodată cetățenii municipiului la Festivalul „Köztér”, organizat în Parcul din cartierul Bethlen, unde va avea loc și inaugurarea terenului de joc reamenajat și vor fi și concerte. Vă mulțumesc.

Venczel Attila, secretar general: Domnule Președinte, domnule Primar, domnule Viceprimar, stimați membri ai Consiliului Local, în calitate de secretar general, constat că

dintre cei 19 consilieri locali aleși, sunt prezenți 15 consilieri, fiind absenți consilierii Arros Orsolya-Blanka, Pál Boglárka, Simon Károly și Tornai Szilárd. Prin urmare, Consiliul local este statutar întrunit și poate adopta hotărâri valabile.

În ceea ce privește ordinea de zi transmisă consilierilor, secretarul general menționează:

Punctul 2 de pe ordinea de zi, referitor la ***Proiect de hotărâre nr. 40/2309/S/16.09.2025 privind aprobarea rezultatului final al analizei noului proiect de management prezentat de doamna SIMON Mária-Tímea – manager al Centrului Cultural din Municipiul Odorheiu Secuiesc***, se retrage de pe ordinea de zi, întrucât documentele finale nu au fost încă transmise.

Totodată, la punctul 13 (care devine punctul 12), privind ***Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Reparații capitale la strada Mihai Eminescu și modernizarea străzii Gheorghe Doja" finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”***, față de materialul transmis consilierilor va fi nevoie la o corecție la calcularea valorii finale, datorită modificării taxei pe valoarea adăugată, care s-a majorat de la 19% la 21%. Acest fapt va fi semnalat de colega în momentul prezentării proiectului. Rog pe domnul președinte de ședință să supună la vot ordinea de zi, cu modificarea menționată referitoare la punctul 2.

Consiliul Local, cu 15 voturi pentru, aprobă ordinea de zi astfel modificată.

Urmează dezbaterea punctelor de pe ordinea de zi aprobată.

1. Proiectul de hotărâre nr. 40/2306/S/16.09.2025 privind constituirea comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de administrație și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în cadrul Consiliului de administrație al S.C. Urbana S.A.

Gergely Hajnal: Proiectul de hotărâre a fost elaborat în baza prevederilor OUG nr. nr.109/2011 și a metodologiei acesteia, și conține procedura de selecție a Consiliului de Administrație al societății URBANA S.A. și nominalizarea membrilor comisiei de selecție: domnul Dávid Endre, viceprimar, - înlocuitor: Berde Zoltán, consilier local; domnul Kakassy Norbert, consilier local – înlocuitor: Jakab Zoltán, consilier local; și un reprezentant extern a unei firme de consultanță, selectate prin achiziție publică, respectiv reprezentantul societății Fox Management Consultants. Astfel comisia ar avea trei membri.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil proiectul.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea celor 15 consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 271/2025 privind constituirea comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de administrație și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în cadrul Consiliului de administrație al S.C. Urbana S.A.**

2. Proiectul de hotărâre nr. 40/2312/S/16.09.2025 privind aprobarea cotizației Municipiului Odorheiu Secuiesc la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D. Harghita

Dobai-Pataky Virág: Proiectul are ca obiect achitarea contribuției corespunzătoare numărului de locuitori – respectiv 36.000 – către Asociație.

Hajdó Csaba: Comisia economică a avizat favorabil. Totodată, a fost ridicată întrebarea privind momentul demarării efective a activității operatorului de management integrat al deșeurilor din județ. Sunt informații în această privință? Domnule Primar?

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil.

Szakács-Paál István, primar: Poate să răspunde mai exact domnul Viceprimar, întrucât acest domeniu îi aparține.

Dávid Endre, viceprimar: Partea de prelucrare din cadrul sistemului integrat este deja funcțională, la depozitul de la Remetea. Partea de colectare și transport urmează să fie începute, cel mai probabil la începutul anului viitor.

Hajdó Csaba: Aceasta va afecta serviciul de colectare a deșeurilor menajere de la populație? Sunt informații?

Dávid Endre: Procesul nu a ajuns încă în faza de implementare completă, deci nu putem vorbi de detaliile

Szakács-Paál István, primar: Întrebarea este cine va câștiga licitația pentru transport. Mai multe firme s-au înscris, iar eu cred că, în ceea ce privește prețul – și, desigur, acesta este cel mai important aspect, atât pentru persoanele fizice, cât și pentru cele juridice – în prezent, la Odorheiu Secuiesc, tariful pentru transportul deșeurilor este unul dintre cele mai ridicate din județ. Așadar, nu poate fi mai scump, chiar dacă vor fi transportate de la Gheorgheni la Remetea. Tariful va fi unitar la nivelul județului, astfel încât, pentru cetățenii din Odorheiu Secuiesc, se preconizează o ușoară reducere a costului actual.

Ilyés Szabolcs, consilier: Aș dori să subliniez un aspect absurd al situației actuale: în unele cazuri, operatorii economici plătesc mai mult pentru colectarea deșeurilor selective decât pentru deșeurile menajere. Această situație trebuie neapărat corectată, Dacă ne dorim un oraș curat, un Ținut Secuiesc curat, trebuie să eliminăm complet această absurditate. Din momentul în care cineva este obligat să plătească mai mult pentru colectarea selectivă a deșeurilor decât pentru deșeurile menajere, nu vom reuși să motivăm nici firmele, nici locuitorii orașului, nici pe nimeni să colecteze selectiv și să fie atent la ceea ce ajunge în container.

Dávid Endre: După informațiile mele, tarifele au fost corectate în urmă cu aproximativ trei-patru luni. Acum tariful e mai ieftin.

Ilyés Szabolcs: Eu pe factură încă nu am observat modificarea... Am atras atenția asupra acestui fapt și în trecut, dar este posibil ca neglijența să fi fost a mea; dacă a fost greșeala mea, îmi cer scuze. Dacă însă nu a fost, atunci consider că este un aspect important, și trebuie să încercăm să comunicăm acest lucru și către comunitate: nu dorim să colectăm selectiv din cauza unor „forțe obscure”, ci pur și simplu pentru că vrem un oraș mai curat.

László Zsolt: În legătură cu transportul deșeurilor, aș dori să atrag atenția domnului Viceprimar asupra faptului că nu înțeleg logica situației actuale: mașina de gunoi de la RDE ridică deșeurile, le duce în curtea fostei fabrici Matrița, unde containerul rămâne uneori săptămâni sau chiar luni întregi, apoi este ridicat din nou și transportat la Cekend sau nu știu exact unde. Nu înțeleg acest dublu transport, pentru că, evident, implică costuri suplimentare de combustibil, de manoperă și, în final, bani pe care îi plătim noi. Aș ruga, dacă se poate, să se acorde mai multă atenție acestui aspect, pentru că nu reușesc să înțeleg logica acestei proceduri.

Hajdó Csaba: în concluzie: sistemul de colectare a deșeurilor se află practic în plin proces de transformare, iar ne putem aștepta ca tariful de salubritate – un cost care îi privește pe toți locuitorii și pe toate firmele din Odorheiu Secuiesc – să poată chiar scădea, dar cu siguranță nu va crește.

Szakács-Paál István: Atâta timp cât nu a existat majorarea TVA-ului, nu cred că acest 2% ar fi influențat ceva, însă eu cred că nu prețurile locale vor crește, ci celelalte localități vor ajunge la același nivel.

Dávid Endre, viceprimar: Cu încă o completare legată de tariful unitar: este probabil ca tarifele pentru oraș și pentru sate să difere între ele, dar cred că este prea devreme să discutăm despre acest aspect.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea celor 15 consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 272/2025 privind aprobarea cotizației Municipiului Odorheiu Secuiesc la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D. Harghita.**

3. Proiectul de hotărâre nr. 40/2315/S/16.09.2025 privind darea în folosință cu titlu gratuit a unor spații pentru prestarea de servicii sociale

Ülkei Erika: Municipiul Odorheiu Secuiesc, în parteneriat cu Fundația Caritas, desfășoară activitatea de centru de zi în cadrul Centrului Social „Budvár”. Pentru obținerea licenței de funcționare este necesară actualizarea suprafeței exacte a spațiului atribuit în folosință gratuită, motiv pentru care se necesită modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 122/2022.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte și Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru ale consilierilor locali prezenți, Consiliul Local a **Hotărârea nr. 273/2025 privind darea în folosință cu titlu gratuit a unor spații pentru prestarea de servicii sociale.**

4. Proiectul de hotărâre nr. 40/2318/S/16.09.2025 referitor la aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 52/2024 privind aprobarea prețului de pornire la licitații în baza prețului de referință, ținându-se seama de raportul de cerere-ofertă pe specii și sortimente pentru materialul lemnos care se va valorifica din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc

Sándor Alpár: În luna februarie 2024, consiliul local a aprobat modalitatea de valorificare și prețul de pornire la licitație pentru peste 3.500 de mc de masa lemnoasă recoltată în zona Kerekedő. Din această cantitate au rămas pe stoc 447 mc de lemn de foc. Între timp, prețul lemnului pe piață a scăzut din cauza numeroaselor doborâturi de vânt. Pentru a putea valorifica lemnul, propunem reducerea prețului de pornire de la 378 lei/m³ + TVA la 254 lei/m³ + TVA. Conform proiectului, până la 1 noiembrie, locuitorii pot achita la ocolul silvic cantitatea de lemn atribuită conform cererilor depuse. După 1 noiembrie, ocolul silvic va scoate la licitație stocul rămas, astfel încât întreaga cantitate de lemn să poată fi ridicată până la sfârșitul anului. Acest lucru este important și pentru a putea pune în valoare masa lemnoasă pentru anul 2026.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea celor 15 consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 274/2025** referitor la aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 52/2024 privind aprobarea prețului de pornire la licitații în baza prețului de referință, ținându-se seama de raportul de cerere-ofertă pe specii și sortimente pentru materialul lemnos care se va valorifica din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc

5. Proiectul de hotărâre nr. 40/2321/S/16.09.2025 privind aprobarea repartizării unor locuințe disponibile din fondul locativ de stat, care au devenit vacante, preluate de la S.c. Urbana S.A., aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Sándor Alpár: Proiectul vizează repartizarea a trei locuințe situate în blocurile nr. 4 și nr. 6 din cartierul Cekend, pentru solicitanți care îndeplinesc toate condițiile legale.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte și Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea celor 15 consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 275/2025** privind aprobarea repartizării unor locuințe disponibile din fondul locativ de stat, care au devenit vacante, preluate de la S.c. Urbana S.A., aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

6. Proiectul de hotărâre nr. 40/2324/S/16.09.2025 privind schimbarea categoriei de folosință a terenului intravilan înscris în C.F. nr. 70030 Odorheiu Secuiesc cu nr. cadastral 70030 având suprafața de 689 mp din „drum” în „fâneată”

György Lehel: Se propune schimbarea destinației unei suprafețe de teren din categoria de drum în fâneată, conform unui Planului Urbanistic Zonal. Această etapă va avea și o fază următoare, care va consta în scoaterea din proprietatea publică, iar ulterior va face obiectul unui schimb de teren, pentru a putea amenaja un spațiu, zonă conform PUZ-ului. Pentru aceasta, solicităm sprijinul consiliului.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 276/2025** privind schimbarea categoriei de folosință a terenului intravilan înscris în C.F. nr. 70030 Odorheiu Secuiesc cu nr. cadastral 70030 având suprafața de 689 mp din „drum” în „fâneată”.

7. Proiectul de hotărâre nr. 40/2327/S/16.09.2025 privind acordarea, cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării lucrărilor de

extindere a conductelor și branșamentelor de gaze naturale de presiune redusă în zona străzii Csalóka

György Lehel: Solicitarea a fost depusă de un operator economic în favoarea societății DELGAZ, pentru o lungime de 0,8 m în zona străzii Csalóka.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu **15 voturi pentru** din partea consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 277/2025 privind acordarea, cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării lucrărilor de extindere a conductelor și branșamentelor de gaze naturale de presiune redusă în zona străzii Csalóka**

8. Proiectul de hotărâre nr. 40/2330/S/16.09.2025 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării extinderii rețelei de apă potabilă, inclusiv a branșamentelor în zona străzii Keresztvápa

György Lehel: Solicitarea a fost formulată de un proprietar privat în favoarea operatorului HARVIZ, pentru o lungime de aproximativ 250 m.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu **15 voturi pentru** din partea consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 278/2025 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării extinderii rețelei de apă potabilă, inclusiv a branșamentelor în zona străzii Keresztvápa.**

9. Proiectul de hotărâre nr. 40/2333/S/16.09.2025 privind atribuirea de denumire a unor străzi din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Bihari Cristina, arhitect-șef: Proiectul propus spre aprobare privește denumirea unor străzi noi din zona *Széldomb*, în baza planurilor urbanistice zonale aprobate. Dezmembrarea străzilor a fost realizat conform planurilor urbanistice zonale, proprietarii terenurilor respective au cedat suprafețele destinate drumurilor publice în domeniul public al municipiului și au solicitat următoarele denumiri: str. Căprioarei, str. Ariciului, str. Kolibri, str. Libelulei, str. Privighetoarei, str. *Széldomb*, str. Urșilor.

Comisia de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului a avizat favorabil.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu **15 voturi pentru** din partea consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 279/2025 privind atribuirea de denumire a unor străzi din Municipiul Odorheiu Secuiesc**

10. Proiectul de hotărâre nr. 40/2336/S/16.09.2025 pentru aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice”

Bihari Cristina: vorba despre aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru Proiectul Tehnic privind investiția „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde, puncte de încărcare vehicule electrice”. Este vorba de 10 puncte de încărcare, fiecare cu câte 2 poziții. Proiectul face parte dintr-un contract de finanțare prin PNRR. A fost deja aprobat studiul de fezabilitate, proiectul tehnic are toate avizele necesare. Propun spre aprobare

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Szakács-Paál István: aici, după adoptarea proiectului tehnic urmează ca să publicăm anunțul pe SICAP?

Bihari Cristina: da, deja am pregătit Caietul de sarcini și toate actele necesare pentru lansarea licitației în vederea furnizării și montării stației de încărcare. Luna viitoare o să începem procedura de achiziție pentru acest proiect.

Szakács-Paál István: este un proiect mai complex, unde este și PUZ-ul, zona centrală și PMUD, nu?

Bihari Cristina: da, contractul de finanțare practic, are trei componente, are Planul de mobilitate urbană, care deja a fost aprobat de către Consiliu, noi am trimis mai departe la Ministerul Dezvoltării, și a fost publicat în Observatorul Național. Deci deja este încărcat în Observatorul Național, poate fi accesat în Observatorul Teritorial Național, Planul de mobilitate urbană. Ca și componentă PNRR am trimis cererea de transfer, așteptăm aprobarea cererii ca să putem să facem plata către proiectant și una dintre cele trei componente ale programului de finanțare prin PNRR am încheiat. Mai avem obiectul nr. 2, Plan urbanistic zonă construită protejată și cu acela suntem în grafic. Suntem în faza propunerilor preliminare și continuăm cu el. Iar la acest punct încărcarea vehiculelor, aici cum știm noua ordonanță va decide, dar suntem hotărâți că nu ne vom opri, mergem cu achiziție publică cu clauză suspensivă, în cazul în care la nivel național sau european se va decide că aceste proiecte nu vor mai fi viabile, asta este. Dar noi totuși vom avea un proiect aprobat. Am hotărât că vom elibera inclusiv avizul de amplasare pentru fiecare stație de reîncărcare, astfel încât să nu pierdem avizarea și tot ce a fost, pentru că Legea nr. 50/1991 prevede că pentru stații de încărcare electrice nu este necesar autorizație de construire.

Szakács-Paál István: deci până la semnarea contractului cu furnizorul câștigător, noi mergem mai departe.

Bihari Cristina: da, noi mergem mai departe, cu avizul de amplasare și începem achiziția.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 280/2025 pentru aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice”**

11. . Proiectul de hotărâre nr. 40/2350/S/17.09.2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare spațiu public Piața Maria”.

Bihari Cristina: este vorba de amenajarea spațiului public, Piața Maria. Este un proiect pe care ni le-am dorit de mult să reușim să realizăm, deoarece conform Planului Urbanistic General, zona respectivă care se află în domeniul public este o zonă cu spații verzi, deci practic nu putea să aibă o altă destinație decât cea de parcuri sau spații verzi. Dat fiind faptul că zona Cserehat este o zonă în ascensiune, cu o dezvoltare rapidă să zicem, plus că acolo sunt și locuințele ANL și ne dorim în continuare să se dezvolte în acest sens, va fi și creșă. Ne-am gândit că ar fi foarte benefic ca în zona respectivă să avem o imagine în momentul în care urcăm pe platoul Cserehat, care să fie definită de o piațetă și nu de un teren viran neamenajat cu mașini parcate aiurea. Tocmai de aceea am contractat un studiu de fezabilitate, în care ne-am gândit ca să fie așa puțin, nu chiar foarte simplu, nu e nici foarte ieftin într-adevăr, dar cum a spus și domnul primar, vom avea niște fonduri și vom putea să-l finanțăm din aceste fonduri. După ce se va aproba studiul de fezabilitate, noi mai departe, vom da ordinul de începere pentru proiectul tehnic.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Bálint Attila: Aș mai adăuga că fac parte din consiliul de administrație al Liceului Marin Preda; de mai mulți ani s-a cerut rezolvarea acestei probleme în acest domeniu, și aș dori să le mulțumesc în numele lor că acest demers a fost inițiat.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu **15 voturi pentru** din partea consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 281/2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare spațiu public Piața Maria”**.

12. Proiectul de hotărâre nr.40/2354/S//2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Reparații capitale la strada Mihai Eminescu și modernizarea străzii Gheorghe Doja” din Municipiul Odorheiu Secuiesc după finalizarea procedurii de achiziție publică , aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local

Kovács Attila: Prin proiectul de hotărâre vă solicităm actualizarea indicatorilor economici ai proiectului privind modernizarea străzilor Mihai Eminescu și Dózsa György, aprobat în carul programul de finanțare Anghel Saligny. Deoarece procedura de achiziție publică a finalizat, contractul cu executantul a fost încheiat și, pe baza noului contract de execuție, doresc să supun spre aprobare valorile actualizate. Vă rugăm ca în materialul transmis dvs. să țineți cont de indicatorii modificați. În materialul transmis, valoarea totală a investiției cu TVA era de 3.364.000 lei; din cauza creșterii TVA cu 2%, aceasta va ajunge la 3.403.956 lei. Solicit aprobarea proiectului cu aceste modificări.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Hajdó Csaba: întreabă dacă modificarea sumei se datorează doar modificării TVA-ului.

Venczel Attila: Prețul după achiziția publică a fost puțin mai mic decât estimarea inițială a investiției. Deoarece a fost o scădere, a trebuit să actualizăm valorile. Desigur, există și o creștere datorită majorării TVA-ului.

Bálint Attila: În ansamblu însă, este totuși o scădere, nu?

Hajdó Csaba: Marți se vorbea de o reducere a prețului, acum însă se vorbește de creștere?

Szakács-Paál István: Dacă stimații consilieri locali se uită la pagina a 9-a a materialului, vor putea observa că, conform Devizului general, inițial valoarea acestei investiții era prevăzută la 3,5 milioane lei. După finalizarea procedurii de achiziție publică, s-a constatat că valoarea scade la 3,3 milioane lei și, așa cum a menționat și domnul Secretar, din cauza modificării cotei de TVA a trebuit majorată cu 2%. Valoarea totală este puțin mai mică decât cea prevăzută inițial – a existat o scădere mai mare dar și o creștere cauzată de modificarea TVA-ului. Putem vorbi despre o reducere de aproximativ 100.000 lei, în ciuda creșterii TVA-ului.

Președintele de ședință supună la vot proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi pentru din partea consilieri prezenți, Consiliul Local a adoptat **Hotărârea nr. 282/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Reparații capitale la strada Mihai Eminescu și modernizarea străzii Gheorghe Doja" din Municipiul Odorheiu Secuiesc după finalizarea procedurii de achiziție publică , aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.**

Încheierea ședinței

Bálint Attila, președinte de ședință: Vă mulțumesc tuturor pentru participare. Reamintesc că în zilele următoare se desfășoară evenimentul "Köztér Napok" în cartierul Bethlen. Sunteți așteptați cu drag.

Odorheiu Secuiesc, 25 septembrie 2025

Președinte de ședință
BÁLINT Attila

Secretar general al municipiului,
VENCZEL Attila

Redactat și editat:

Csergő József-István, consilier
Serviciul juridic, arhivare, informare și relații publice